

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Москва, Еропкинский пер., дом 16 в форме очно-заочного голосования (далее – Дом).
г. Москва, девятнадцатое декабря две тысячи восемнадцатого года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования проводилось с 12.11.2018 г. по 19.12.2018г. включительно.

Инициатор общего собрания – Сокольников Дмитрий Львович, собственник квартиры № 13 по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., дом 16.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13 927,7 кв.м.

Оформлено в собственность в доме: 12 769,1 кв.м.

В собрании приняли участие собственники (представители собственников) помещений общей площадью: 7 884,1 кв.м., что составляет 61,74 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - состоявшимся.

Кворум имеется по вопросам повестки дня №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 собрание правомочно решать указанные вопросы

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Запрещение установки дополнительных блоков кондиционирования, телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16 без согласования с Правлением ТСН «Еропкинский 16».
4. Наделение Правления ТСН «Еропкинский 16» полномочиями по согласованию установки дополнительных блоков кондиционирования и телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16.
5. Разрешение Обществу с ограниченной ответственностью «ЭСТЕТИК МЕДИКАЛ ГРУП», арендатору помещения 2, расположенного по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16, использовать часть фасада многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций.
6. Утверждение выполнения работ по «модернизации дома», утверждённых решением ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., дом 16 в форме очно-заочного голосования от 06 июля 2018 года по степени подготовленности к выполнению работ по каждому виду работ, не зависимо от их приоритета.

РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

Вопрос № 1. Избрание Председателя и Секретаря собрания в составе:

Председатель собрания – Сокольников Д.Л. (собственник кв. №13),

Секретарь собрания – Зорина Е.А. (собственник кв. №3).

Голосование списком.

Голосование по 1-му вопросу повестки дня.

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 97,09 % голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 2,91 % голосов.

Принято решение: Избрать Председателем собрания Сокольников Д.Л., избрать Секретарем собрания Зорину Е.А.

Вопрос № 2. Избрание Счётной комиссии в составе двух человек:

- ООО «ДИЛ» (собственник кв. №26),
- Зорина Е.А. (собственник кв. №3).

Голосование списком.

Голосование по 2-му вопросу повестки дня.

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 97,09 % голосов,

против – 0,00% голосов,

воздержались – 2,91 % голосов.

Принято решение: Избрать членами Счётной комиссии: ООО «ДИЛ» и Зорину Е.А.

Вопрос № 3. Запрещение установки дополнительных блоков кондиционирования, телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16 без согласования с Правлением ТСН «Еропкинский 16».

Голосование по 3-му вопросу повестки дня.

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 80,35% голосов,

против – 8,81% голосов,

воздержались – 10,84% голосов.

Принято решение: Запретить установку дополнительных блоков кондиционирования, телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16 без согласования с Правлением ТСН «Еропкинский 16».

Вопрос № 4. Наделение Правления ТСН «Еропкинский 16» полномочиями по согласованию установки дополнительных блоков кондиционирования и телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16.

Голосование по 4-му вопросу повестки дня.

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 74,63 % голосов,

против – 11,67 % голосов,

воздержались – 13,70% голосов.

Принято решение: Наделить Правление ТСН «Еропкинский 16» полномочиями по согласованию установки дополнительных блоков кондиционирования и телевизионных антенн на фасаде и кровле многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16.

Вопрос № 5. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «ЭСТЕТИК МЕДИКАЛ ГРУП», арендатору помещения 2, расположенного по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16, использовать часть фасада многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций.

Голосование по 5-му вопросу повестки дня.

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 72,79 % голосов,

против – 11,14 % голосов,

воздержались – 16,07 % голосов.

Принято решение: Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «ЭСТЕТИК МЕДИКАЛ ГРУП», арендатору помещения 2, расположенного по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., д. 16, использовать часть фасада многоквартирного дома для размещения рекламных конструкций.

Вопрос № 6. Утверждение выполнения работ по «модернизации дома», утверждённых решением ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., дом 16 в форме очно-заочного голосования от 06 июля 2018 года по степени подготовленности к выполнению работ по каждому виду работ, не зависимо от их приоритета.

Голосование по 6-му вопросу повестки дня

Голосование собственников помещений Дома от общего числа собственников помещений Дома, принявших участие в голосовании:

за – 72,84 % голосов,

против – 21,65 % голосов,

воздержались – 5,51 % голосов.

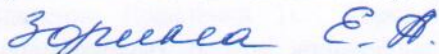
Принято решение: Утвердить выполнение работ по «модернизации дома», утверждённых решением ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Еропкинский пер., дом 16 в форме очно-заочного голосования от 06 июля 2018 года по степени подготовленности к выполнению работ по каждому виду работ, не зависимо от их приоритета.

Данные Протокола удостоверены Председателем, Секретарем собрания и членами Счётной комиссии, наделёнными полномочиями по подсчёту голосов:

Председатель собрания:



Секретарь и член Счётной комиссии собрания:



Член Счётной комиссии собрания:



Инициатор собрания:

